УТВЕРЖДАЮ

Директор МАУК «ПермьПарк»
А.Л. Алакина
от «11» апреля 2023 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
«О порядке привлечения коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей к обеспечению досуга посетителей на территориях, принадлежащих муниципальному автономному учреждению культуры города Перми «ПермьПарк»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение регулирует порядок привлечения коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей (хозяйственных обществ и товариществ), а также некоммерческих организаций любой формы собственности к обеспечению досуга посетителей парков и садов (далее – Территории), принадлежащих муниципальному автономному учреждению культуры города Перми «ПермьПарк» (далее - Парк), с использованием (совместным использованием) мест и Объектов (далее – Объект), находящихся на Территории Сада им.В.Л.Миндовского.

1.2. Объекты:

– модуль мобильный (домик) площадью 4,0 кв.м. на территории Сада им. В.Л. Миндовского (ул. Мира, 9);

– модуль мобильный (домик) площадью 12,0 кв.м., состоящий из трех блоков по 4,0 кв. м., на территории Сада им. В.Л. Миндовского (ул. Мира, 9).

1.3. Целью привлечения коммерческих организаций, индивидуальных предпринимателей, некоммерческих организаций любых форм собственности к обеспечению досуга посетителей Парка с использованием (совместным использованием) мест и Объектов, находящихся на Территориях, является упорядочение и улучшение организации работы мест и Объектов, принадлежащих Парку, повышение культуры обслуживания, обеспечение санитарно- эпидемиологического благополучия населения, обеспечение доступа к комфортному отдыху посетителей Территорий Парка.

1.4. Привлечение коммерческих организаций, индивидуальных предпринимателей, некоммерческих организаций любых форм собственности (далее – заинтересованные лица) к обеспечению досуга посетителей Территорий Парка с использованием (совместным использованием) мест и Объектов, принадлежащих Парку осуществляется на основании конкурса на право использования мест и Объектов, принадлежащих Парку.

1.5. Формой использования (совместным использованием) Объектов заявителями, победившими в конкурсе является:

- организация совместно с Парком торговых мест;
- предоставление совместно с Парком услуг населению.

1.6. Условия конкурса, требования к заявителям, порядок проведения конкурса, порядок определения победителей конкурса устанавливаются настоящим Положением в том числе в извещении о проведении конкурса.

1.7. Организатором конкурса является Парк, который утверждает настоящее Положение и утверждает состав конкурсной комиссии, осуществляющей свою деятельность на основании настоящего Положения.

1.8. Информация о проведении конкурса размещается на сайте **www.parkipermi.ru** (далее - официальный сайт Парка). При этом к информации о проведении конкурса относятся предусмотренная настоящим Положением информация и полученные в результате принятия решения о проведении конкурса и в ходе конкурса сведения, в том числе сведения, содержащиеся в извещении о проведении конкурса, извещении об отказе от проведения конкурса, протоколы, составляемые в ходе конкурса. Указанная информация не является публичной офертой в смысле статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. Общие требования к заявителям.

2.1. Требования к заявителям-участникам конкурса:

2.1.1. Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на право заключения договора, на право использования (совместного использования) мест и Объектов, принадлежащих Парку.

2.1.2. Заявители-участники конкурса должны соответствовать требованиям, установленным настоящим Положением к таким участникам.

2.1.3. Организатор конкурса, конкурсная комиссия вправе возлагать на участников обязанность подтверждать соответствие данным требованиям, предъявляемым к участникам конкурса.

2.2. Плата за участие в конкурсе не взимается.

2.3. Условия допуска к участию в конкурсе:

2.3.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель или самозанятый, претендующее на право заключения договора, на право использования (совместного использования) Объектов, принадлежащих Парку и подавшее заявку на участие в конкурсе.

2.3.2. Заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в конкурсе в случаях:
- непредставления документов, входящих в состав конкурсной заявки, либо в случае выявления в таких документах недостоверных сведений;
- несоответствия требованиям, указанным в настоящем Положении;
- наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;
- наличие заявителя в реестре недобросовестных поставщиков;
- установления факта недостоверности сведений, содержащихся в заявке.

Отказ в допуске к участию в конкурсе по иным основаниям не допускается.

2.4. Парк вправе в любое время отказаться от проведения конкурса независимо от того, на каком этапе находится конкурс, как равно отказаться от заключения договора с победителем конкурса.

3. Перечень необходимых документов, предоставляемых заявителями для участия в конкурсе.

3.1. Заинтересованное лицо обращается с соответствующей Заявкой лично, либо через курьера в МАУК г.Перми «ПермьПарк» (адрес: г. Пермь, ул. Маршала Рыбалко, 106). Заявка подается в запечатанном конверте, на котором должно быть указано наименование конкурса. Форма Заявки прилагается к извещению о проведении конкурса.

3.2. Парк при рассмотрении заявления вправе запросить дополнительные документы, связанные с услугой, которую будет оказывать заявитель.

4. Критерии определения победителей конкурса.

4.1. Перечень конкретных критериев указывается в извещении о проведении конкурса.

4.2. При оценке конкурсных заявок конкурсная комиссия может учитывать следующие обстоятельства:

4.2.1 Дополнительная техническая оснащенность Объектов, необходимая для осуществления торговли/оказания услуг, должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим и другим нормам и правилам, условиям приема, хранения и реализации товаров, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников, в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

4.2.2. Стоимость за единицу товара/услуги, предоставляемая заявителем, не должна быть выше среднерыночной стоимости аналогичного товара/услуги на территории города Перми.

4.2.3. Опыт работы по аналогичным договорам.

4.2.4. Привлечение к оказываемой услуге маломобильных групп населения.

4.2.5. Предложения по оформлению витрин (макет - дизайн) и вывескам на Объектах, принадлежащих Парку, в том числе предложение эскизов форменной одежды сотрудников и эскизы ценников товара.

Объекты обязаны иметь эстетически оформленную вывеску на русском языке с указанием:

- фирменного наименования организации или имени физического лица, являющегося владельцем Объекта (если Объект принадлежит Парку - указание о принадлежности Объекта Парку и информационную табличку с указанием лица, осуществляющего торговлю, оказывающего услугу);

- места нахождения (адреса) организации, являющейся владельцем Объекта (если Объект принадлежит Парку - Объект должен иметь информационную табличку с указанием режима работы, информацию об индивидуализирующих признаках лица, осуществляющего торговлю/оказывающего услугу, а также указанием места, куда принимаются претензии по качеству оказанных услуг), внешний вид данной информации должен быть утвержден Парком.

4.2.6. Новаторство оказываемой заявителем услуги, возможность с помощью этой услуги привлечение большего числа посетителей Территорий Парка.

4.2.7. Размер компенсации, выплачиваемой Парку за использование (совместное использование) одного Объекта (1 шт) в целях обеспечения досуга посетителей Территорий Парка.

5. Минимальные требования к Объектам, принадлежащим Парку, которые должен обеспечить заявитель.

5.1. На каждом Объекте должен быть соответствующий инвентарь и технологическое оборудование, весоизмерительное оборудование и средства охлаждения (по необходимости). Запрещается использование безменов, бытовых, медицинских, передвижных товарных («почтовых») весов, а также не предусмотренных Государственным реестром средств измерений. Применяемые средства измерений должны быть исправны и проходить поверку в установленном порядке в органах Государственной метрологической службы.

5.2. Запрещается складирование и хранение тары и товарных запасов на прилегающих территориях к объектам мелкорозничной торговли и общественного питания. Не допускается выкладка и продажа товаров с коробок, ящиков или другой тары на тротуаре, земле, деревьях, парапетах и деталях зданий, на прилегающих территориях, газонах и пр.

5.3. На транспортное средство, осуществляющее доставку продовольственных товаров, должен быть оформлен санитарный паспорт.

5.4. При осуществлении торговли не допускается продажа:

- лекарственных препаратов;
- изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней;
- экземпляров аудиовизуальных произведений и фонограмм;
- программ для электронных вычислительных машин и баз данных;
- загрязненных и недоброкачественных товаров;
- пищевых продуктов в одноразовой посуде при отсутствии емкостей для ее сбора;
- скоропортящихся товаров при отсутствии средств охлаждения;
- других товаров, в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Продажа товаров, оказание услуг осуществляется в соответствии с Правилами продажи отдельных видов товаров, Правилами оказания услуг общественного питания, Правилами бытового обслуживания населения, утвержденными постановлениями Правительства Российской Федерации. На все продаваемые товары должны быть документы, указывающие источник их поступления, а также сертификаты (или документы, их заменяющие) качества.

5.6. Образцы всех находящихся в продаже продовольственных и непродовольственных товаров должны быть снабжены единообразными и четко оформленными ценниками с указанием: фамилии и инициалов индивидуального предпринимателя или названия юридического лица, наименования товара, его сорта (при необходимости), цены за единицу измерения товара, подписи материально-ответственного лица или печати юридического лица или индивидуального предпринимателя, даты оформления ценника.

5.7. Организации и индивидуальные предприниматели должны осуществлять наличные денежные расчеты и (или) расчеты с использованием платежных карт в соответствии с федеральным законом «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации» от 22.05.2003 № 54-ФЗ. Организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие наличные денежные расчеты и (или) расчеты с использованием платежных карт без применения контрольно-кассовой техники, должны по требованию покупателя (клиента) выдавать документ - товарный чек, квитанцию или другой документ, подтверждающий прием денежных средств за соответствующий товар (работу, услугу). Указанный документ выдается в момент оплаты товара (работы, услуги) и должен содержать сведения в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5.8. На каждом Объекте в течение всего времени работы должны находиться и предъявляться по требованию органов государственного контроля (надзора) следующие документы:
- книга отзывов и предложений;
- журнал учета мероприятий по контролю;
- сертификаты качества продаваемой продукции;
- копии договоров на подключение к коммунальным сетям (при необходимости), на вывоз мусора;
- договоры с Парком, на основании которых указанные Объекты используются заявителями;
- трудовые договоры, контракты с продавцами, санитарные карточки продавцов.

5.9. В Объектах размещение товаров допускается только в соответствии с профилем и специализацией, согласованной с Парком.

5.10. Нарушение условий настоящего Положения, как равно нарушение условий конкурсного предложения, является основанием для расторжения договора, заключенного по результатам конкурса.

6. Информационное обеспечение проводимого конкурса.

6.1. Информация о проведении конкурса, размещается на сайте, указанном в пункте 1.9 настоящего Положения не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

6.2. Извещение о проведении конкурса должно содержать следующие сведения:

1) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса;

2) место расположения Объекта;

3) начальный (минимальный) размер компенсации по возмещению расходов за использование (совместного использования) мест и Объектов, принадлежащих Парку. При этом начальная цена определяется на основании отчета независимого оценщика в соответствии с ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ»;

4) срок действия договора.

6.3. Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса не позднее, чем за один день до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения, такие изменения размещаются организатором конкурса на сайте, указанном в пункте 1.9 настоящего Положения.

7. Подведение итогов конкурса.

7.1. По результатам конкурсных предложений конкурсная комиссия в течение 1 (одного) рабочего дня после дня окончания приема заявок подводит итоги конкурса, определяет победителя и принимает решение на заключение с ним договора.

7.2. Договор с победителем заключается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подведения итогов конкурса.

7.3. В случае если была подана одна заявка, Парк имеет право, по решению конкурсной комиссии, провести повторный конкурс или заключить договор с единственным участником без повторного проведения конкурса.

7.4. При повторном проведении конкурса и подаче одной заявки на участие, договор заключается с единственным участником конкурса.

7.5. Не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем подведения итогов конкурса, информация о его результатах подлежит опубликованию на сайте, указанном в пункте 1.9 настоящего Положения.